

海滨旅游资源非优区的适度开发初探

——以浙江西湾海滨旅游区为例*

A DISCUSSION OF MODERATE EXPLOITATION & DEVELOPMENT FOR SEASIDE TOURISM RESOURCE IN NO OPTIMAL DISTRICT

——AS THE CASE IN ZHEJIANG XIWANG

赵宁曦 王森 姚亦峰

(南京大学 大地海洋科学系 210093)

关键词 海滨, 旅游资源非优区, 适度开发

* 本文试以浙江西湾海滨旅游区为例, 对海滨旅游资源非优区的适度开发作一初浅的探讨。拟寻求海滨旅游资源非优区开发的思路与模式。

1 海滨旅游资源非优区的属性

1.1 海滨旅游资源非优区

海滨旅游资源非优区是指该海滨区域内的旅游资源质量不佳, 或结构规模不理想(如景点组合, 分布和区位条件欠佳)或旅游利用价值不高(其中几种或某一主导因素的旅游开发利用价值不高)而造成该海滨区域虽有旅游资源但其吸引功能不够强劲, 开发受限。

1.2 海滨旅游资源非优区的特性^[2]

非优区内有相对优越小区; 同类排斥异类互衬可使非优区的绝对性减弱; 外在因素的补偿作用可改变非优区部分的不足; 优与非优会随旅游的普及、审美意识、旅游需求、旅游条件而变化。

2 西湾海滨旅游资源的非优性

西湾海滨旅游区位于浙江省平阳县, 东临东海, 南濒鳌江, 北迎飞云江, 海岸线总长度 16.5 km, 为一狭长的海滨区域。一般, 对于海滨旅游资源质量及价值的高低与水体、地形、气候三因子紧密相关(表 1)。

表 1 海岸型旅游地旅游资源质量因子权重^[3]

水体	地形与 地质	气候	文化 古迹	民情 风俗	植物	动物
28.04	20.87	20.25	11.54	8.30	6.42	4.40

据此, 来衡量西湾海滨旅游区的旅游资源质量及开发条

件, 其非优性反映于:

2.1 水体条件欠佳

因为西湾是弱侵蚀山地港湾岸, 加之飞云江、鳌江汇入东海携带大量泥沙, 使西湾海滨形成了相当规模的淤泥质潮滩, 海水浑浊, 无观赏价值, 也不易在其中游弋。

2.2 地形、地质条件

虽有海蚀礁岩景观可供观赏, 但西湾的海岸地貌类型独特, 基岩海岸前发育有淤泥质潮滩, 且西湾景观受潮水影响大。涨潮后, 西湾为基岩海岸特征, 但高潮位时, 一些海蚀礁岩景点被淹没, 难以观赏, 这就限制了旅游者的观赏时间; 落潮后, 西湾则突出于淤泥质海岸特征, 在观赏海蚀礁岩景观时不便行走。这给西湾海滨旅游开发带来一定的难度。

因此, 西湾的旅游资源开发利用价值和条件不够理想而限制其开发, 属于海滨旅游资源非优区。

3 西湾海滨旅游资源非优区开发的可行性分析

3.1 西湾非优区中存在旅游资源的优质点和小区可供旅游开发。如西湾虽然海水的旅游利用价值不高, 但岸边的山、溪、潭、瀑等为海滨旅游业的扩展提供了条件, 可作为非优区中具有“补差”性质的优质点加以开发。

* 本文在资料的收集和写作中得到西湾政府和西湾总体规划组的大力协作特此致谢。
收稿日期: 1996 年 4 月 18 日

3.2 西湾是尚待开发的旅游区,具有良好的自然生态环境。

3.3 西湾东临国家级海洋自然保护区南麂列岛,西邻国家级风景区南雁荡山,与南雁荡山呈山海旅游资源互补关系,又地处南雁荡区域旅游网络之中,海陆交通便利,区位优势。

3.4 西湾北有温州、瑞安、南有鳌江、龙港,西有平阳县城的游客,构成邻近区域稳定的客源基础,使旅游开发拥有良好的依托基地。

3.5 西湾对旅游开发用地基本无限制,政府重视旅游,具有开发旅游良好的群众与社会基础。

4 海滨旅游资源非优区适度开发的战略构思

4.1 选择非优区中的优势区,突出重点集中开发

优势区的选择需具体分析其主导因素。这里仅以西湾为例。西湾以二沙景区资源质量,景点集中度最高(见表2)。景点集中程度可用集中度指数 r 计算,计算公式为:

$r = t/[n(n-1) \cdot 15]$,其中 t 为景点间花费的时间(步行和车行); n 为景点数

表2 西湾4景区的游览时间景点个数及景点集中度一览表

西湾景区	二沙	西谷仓	头沙	跳头
游览时间(m in)	90	120	120	180
景点个数	32	17	23	24
点集中度	0.19	0.5	0.37	0.52

由表2可见二沙景区为优势区,可先期开发形成地区性的优势和标志性的景点,作为非优区整体开发的突破口。

4.2 选择非优区中的新奇专题进行开发

4.2.1 开发海滨艺术摄影写生特色专题旅游
西湾沿岸的礁岩主要是流纹岩和凝灰岩,层次纹理清晰色彩丰富多变,经海水的冲刷和自然风化,天然成画自然成韵,构成海滨艺术画廊;西湾泥质沙滩与礁岩洞穴结合构成西湾独树一帜的海岸组合景观——“石街沙廊”,这在中国沿海地区难得一见,它们是西湾海滨的精华所在,为画家、摄影家提供了无尽的创作素材和目标,可作为专题旅游开发。这是一般海滨旅游资源优越区也没有的旅游开发方式。此项开发设计在建造写

生台、观景处时,不仅要考虑高低水位的变化,视角及光线的方向,而且要为艺术摄影写生旅游活动提供专项的服务设施。

4.2.2 开发海滨泥浴风情旅游
落潮时,西湾的崖壁下为淤泥质潮滩,若将其作为特色旅游专题开发——泥浴风情旅游,将发挥海滨旅游资源非优区的特殊功能。但在这一新项目的开发中应选择合适的区域,如西湾的牛背尖一带,湾外泥滩稀如泥水,滩底有硬的“沙板”,在湾顶高潮位以上可建泥浴冲洗场所。旅游者可选择泥中游戏,捕捉泥螺,用拖板滑泥,或乘拖泥船游览观赏等旅游活动项目。它新奇刺激富有特色也是海滨旅游资源非优区利用特色开发旅游的方式之一。

4.2.3 开发海滨渔村风情旅游
利用与沙质海岸带海滨旅游资源优越区不同的海产品特色,如淤泥质海滩特有的泥螺。开发具有海滨渔村风情的海鲜捕捉与品尝旅游项目。

4.3 非优区开发应总体设计,结合实际分期实施

4.3.1 初期开发,海滨旅游非优区的开发,须从小规模单项开始起步,寻找非优区开发的“生长点”,谋求特色发展的途径,适度地开发后,再创造条件,全面开发。

4.3.2 中期开发,注意发挥区位优势逐渐地加强区域联系加大开发规模。如西湾可利用和南雁荡山资源互补的优势,开辟西湾——南雁荡的旅游线路,将西湾非优区的开发纳入南雁荡这一优越区的开发范畴之中,扩大开发的影响与规模。

4.3.3 远期开发,应注意旅游者需求的旅游产品的变化。如西湾海滨旅游资源非优区若能在现存良好的天然生态环境本底基础上,创造并保持其优越的自然生态环境系统,将为远期的“生态旅游”开发打下良好的基础,从而使其从非优区转化为优质区。

参考文献

- [1] 莫杰,1996. 海洋科学 6: 21~25.
- [2] 许春晓,1993. 经济地理 13(4): 81~84.
- [3] 楚义芳,1992. 旅游的空间经济分析. 陕西人民出版社, 85~87.
- [4] 赵宁曦,1996. 海洋科学 6: 66~68.